



## Appartement 4p de 2015 dans une résidence recherchée



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 352,199.41

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Élancourt  
Cap: 78990  
Pubblicato: 06/03/2026

### Descrizione:

Élancourt (78990), dans une résidence recherchée aux normes BBC de 2015, venez découvrir ce magnifique appartement de 4P en rez de jardin. Passé l'entrée, vous déboucherez sur une superbe pièce de vie de 31m2 avec cuisine entièrement équipée. Le salon donne sur une première terrasse couverte qui s'ouvre sur un jardin de 75 m2 environ. Vous découvrirez également une buanderie, un wc séparé, une salle de bain moderne avec fenêtre, 3 chambres avec porte-fenêtre donnant accès au jardin et à une deuxième terrasse. Ce bien est complété par une cave et 3 parkings en sous sol dont 1 équipé avec borne de recharge.<br />Ecoles et commerces à proximité, bus pour gare de la Verrière (ligne U et N) <br />Je vous attends pour une visite!!

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 339 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3576 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2015

### Comune



Camere da letto: 3  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 82 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 91

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715355/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1614603

