



## Terrain viabilisé centre de Plerneuf



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 62,025.6

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Plerneuf  
Cap: 22170  
Pubblicato: 06/03/2026

### Descrizione:

Situé au cœur du charmant village de Plerneuf (22170), ce terrain constructible offre un cadre de vie paisible bénéficiant d'une accessibilité optimale aux infrastructures essentielles de la région, offrant ainsi une qualité de vie appréciable pour ses futurs habitants. D'une surface habitable de 510 m<sup>2</sup>, ce terrain offre une belle opportunité de construction pour réaliser le projet immobilier de vos rêves. Sa configuration et sa viabilisation constituent des avantages non négligeables. Ce terrain représente une toile vierge, prête à accueillir une nouvelle résidence individuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 53 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 48 000 €

Honoraires : 10,42 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Audrey CORBEL, Tél. : 0689639967, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 528400450

### Comune

Finito piedi quadrati: 441 mq  
Dimensione del lotto: 441 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96241/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 199740

