



## Du charme et de l'espace



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 399,714.04

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Fondettes
Cap:	37230
Publicato:	06/03/2026

### Descrizione:

Fondettes - Charmante maison rénovée avec goût, comprenant au rez de chaussée : entrée sur séjour de plus de 50 m<sup>2</sup> avec poêle à granulés cuisine ouverte récente haut de gamme , véranda et garage. A l'étage, vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau et WC. Le tout, sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> . Pas de travaux à prévoir. Prix de vente : 341 550 €. Catherine HURSON - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : TOURS. RSAC N° 402 475 784 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5902. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires à la charge du vendeur. Prix moyens des énergies indexés au 25/01/2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 450 € et 2 010 € par an.

Condizione:	Good
Costruito:	1982

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	124 mq
Dimensione del lotto:	500 mq

### Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen



## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 231

## Building details

Parking: Sì

Number of Garages: 1

Numero di piani: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/POGU-T5234/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T5234/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6900410206

