



F5 en duplex



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 310,332.34

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Pontoise
Cap:	95300
Pubblicato:	07/03/2026

Descrizione:

Situé au centre ville Canrobert de Pontoise (95300), cet appartement offre un cadre de vie agréable et dynamique. Cette ville historique allie charme et modernité, proposant un environnement culturel riche avec ses musées et monuments. Proche des commerces, écoles, 2 minutes de la gare, elle séduit par sa convivialité et sa qualité de vie, tout en étant à quelques minutes de Paris en train. Ce duplex F5 de 104 m² construit en 1973 comprend une entrée, cuisine équipée, séjour avec balcon, une chambre et une salle de bain avec toilette séparé au premier niveau. À l'étage, un palier dessert deux chambres dont une de plus de 20m², un dressing, une salle d'eau et un autre wc séparé. Idéal pour une famille, ce bien offre des espaces bien agencés et fonctionnels pour un quotidien confortable à Pontoise.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 22 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 104 mq
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T715203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616232

