



Maison familial neuve 120 m² 3 chambres, garage



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 281,736.04

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Eyrans
Cap: 33390
Pubblicato: 07/03/2026

Descrizione:

Maison neuve de 122 m² – 3 chambres, garage, domotique, clim gainable, portail électrique, jamais habitée !

Située à Eyrans 33390, dans un environnement calme avec vue sur les vignes, tout en restant à 5 minutes de Blaye et de toutes les commodités : commerces, écoles, médecins, services publics...

Sur un terrain de 625 m² entièrement clôturé, découvrez cette maison moderne jamais habitée, conçue pour allier confort et praticité. Avec ses 3 chambres, un grand espace de vie lumineux, WC indépendant et garage motorisé carrelé, cette maison offre un cadre idéal pour toute la famille.

DPE classé A

Climatisation gainable pour un confort optimal toute l'année

Portail électrique et jardin entièrement clos

Garantie décennale

Ne tardez pas, cette maison n'attend que ses premiers occupants !

(interagence ouverte!)
contact : 06 30 22 56 83.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2024

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 122 mq
Dimensione del lotto: 625 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 68

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T715525/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616590

