



Casa Lipari



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 101,681.64

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Sicily
Città:	Lipari
Pubblicato:	09/03/2026
Descrizione:	

Nell'isola di Lipari (ME), frazione di Acquacalda, a pochi passi dal mare, appartamento di c.ca 50 mq posto al 1° piano, in posizione dominante, così disposto: cucina abitabile (con finestra panoramica dalla quale ammirare la vicina Isola di Salina e apprezzare gli immancabili e spettacolari tramonti), bagno, soggiorno e camera da letto. Ampio terrazzo in parte coperto con vista mare e sullo sfondo le isole di Panarea e Stromboli.

L'appartamento si presenta in buone condizioni in quanto ha subito negli anni continue migliorie.

Per l'acqua, come tutte le case a Lipari, una grande cisterna di proprietà (in comune con l'appartamento sotto) che settimanalmente viene rifornita dalla nave cisterna che rifornisce tutto il paese e per cucinare c'è la bombola del gas, non c'è riscaldamento tenuto conto delle temperature dell'isola. Le alte temperature sono spesso mitigate dalla brezza marina, che rende le giornate estive godibili, specialmente lungo le coste.

Ideale per la posizione e la tranquillità come casa vacanza in uno dei luoghi più suggestivi della Sicilia.

Lipari , è la principale isola dell'Arcipelago delle Eolie, dal 2000 patrimonio dell'Umanità Unesco. E' la più grande e la più popolata, con il suo caratteristico centro storico e il Museo Archeologico ubicato nel complesso del Castello che domina l'isola. Da Lipari si raggiungono facilmente le altre sei isole, ognuna unica nelle sue caratteristiche: la verde Salina, la termale Vulcano, la piccola e raffinata Panarea, la vulcanica Stromboli con le sue famose sabbie nere e infine Alicudi e Filicudi le più riservate e selvagge.



L'isola di Lipari è raggiungibile con le navi traghetto o gli al

Il gruppo Great Estate su ogni immobile acquisito effettua, tramite il tecnico del cliente venditore, una due diligence tecnica che ci permette di conoscere dettagliatamente la situazione urbanistica e catastale di ogni proprietà. Tale due diligence potrà essere richiesta dal cliente al momento di un reale interesse sulla proprietà.

L'immobile è intestato a persona/e fisica/e e la vendita sarà soggetta a imposta di registro secondo le normative vigenti (vedi costi di acquisto da privato).

Condizione: Reformed

Costruito: 1800

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/KPMQ-T2483/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5098

