



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 104,440.44

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	District of Setúbal
Città:	Setúbal
Publicato:	07/03/2026
Descrizione:	Garagem / Espaço multifuncional com casa de banho – Setúbal

Excelente oportunidade de investimento na Avenida dos Ciprestes nº73, em Setúbal.

Apresento esta garagem de grandes dimensões, com características pouco comuns no mercado, ideal para quem procura um espaço versátil com várias possibilidades de utilização.

Além da área generosa, este espaço destaca-se por possuir casa de banho e contador de eletricidade com potência equivalente à de uma habitação, algo extremamente raro em garagens.

Estas características tornam este imóvel ideal para diversas utilizações, tais como:

- Garagem para várias viaturas
- Espaço de arrumos de grande capacidade
- Oficina ou área de trabalho
- Atelier ou hobby room
- Espaço de apoio a atividade profissional
- Pequeno estúdio ou zona multifuncional

O espaço dispõe ainda de acesso direto pelo exterior através de portão, facilitando a entrada de veículos e a utilização diária.



A sua configuração interior permite organizar diferentes áreas dentro do mesmo espaço, oferecendo grande flexibilidade para quem procura algo mais do que uma simples garagem.

Localizada na Avenida dos Ciprestes, numa zona residencial consolidada de Setúbal, com bons acessos, estacionamento e proximidade de comércio e serviços.

Este tipo de imóvel é cada vez mais procurado por investidores e particulares que procuram espaços versáteis com potencial de valorização.

Uma oportunidade rara no mercado pela dimensão, casa de banho existente e potência elétrica equivalente a uma habitação.

Para mais informações ou agendar visita, entre em contacto.  
#ref: 838083

## **Comune**

Finito piedi quadrati: 60 mq

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105644/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 838083

