



Appartement T2 à Tours Nord



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: USD 771.8

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Tours
Cap: 37100
Pubblicato: 12/03/2026

Descrizione:

Situé au cœur de Tours (37100), cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable à ses résidents. À proximité immédiate, vous trouverez des commerces, des restaurants, transports en communs et des espaces verts pour des moments de détente. Au troisième étage, ce T2 de 44 m² dispose d'un balcon offrant une vue dégagée sur les environs. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une chambre confortable, d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle d'eau, et d'un WC. Le balcon constitue un véritable atout en offrant un espace extérieur privilégié pour profiter des beaux jours. Construit en 1973, ce bien allie charme et praticité avec son garage pour un mode de vie urbain des plus agréables.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 500 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 660 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 150 €

Dépôt de garantie : 1 020 €

Honoraires à la charge du locataire : 355,92 €

Honoraires d'agence : 355.92 €, à la charge du locataire

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent



commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Costruito: 1973

Comune

Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 44 mq
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Building details

Parking: Sì

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Deposit: EUR 1,020

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T96506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199591

