



---

# A VENDRE PLOUGASTEL - MAISON - NON MITOYENNE - 100 M2 - 3 CHAMBRES - 2 BUREAUX

## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 260,417.94

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Plougastel-Daoulas  
Cap: 29470  
Pubblicato: 10/03/2026

### Descrizione:

Plougastel - Maison en pierre de 1900 – 100 m<sup>2</sup> – Grange attenante  
Amoureux de la pierre et du charme de l'ancien, venez découvrir cette maison individuelle en pierre datant de 1900, située dans un environnement campagne calme et privilégié. Non mitoyenne et entièrement rénovée en 1998 (toiture, isolation, intérieur), elle offre aujourd'hui un cadre de vie confortable et fonctionnel.  
Au rez-de-chaussée, vous profitez d'une pièce de vie ouverte sur la cuisine aménagée, réchauffée par un insert à bois, ainsi que d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'un cellier.  
Un magnifique escalier d'origine mène au premier étage, où se trouvent un bureau avec placard, une première chambre, une spacieuse chambre de 16 m<sup>2</sup>, une seconde salle d'eau et un deuxième WC.  
Sous les combles, le second niveau propose une grande mezzanine polyvalente et une troisième chambre.  
Attenante à la maison, une grange d'environ 40 m<sup>2</sup> laisse libre cours à vos projets, que ce soit en extension, atelier ou espace de loisirs. L'ensemble est implanté sur une parcelle de jardin avec vue dégagée sur la campagne.  
Située à la campagne tout en restant proche des commerces et des transports, cette maison séduira les amoureux de nature en quête de tranquillité.  
Vidéo disponible sur mes réseaux sociaux – Morgane Gaendner Immobilier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 222 600 €

Honoraires charge vendeur



---

Costruito: 1902

## Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 95 mq  
Dimensione del lotto: 374 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 197

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715683/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1612839

