



Maison 157 M2 sur parcelle 908M2 au calme

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 497,375.11

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Vaux-sur-Seine
Cap:	78740
Publicato:	10/03/2026

Descrizione:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette superbe

maison située à Vaux-sur-Seine sur une parcelle de 908 M2

TRES BEAU VOLUME OUVERT : ESPACE DE VIE AU RDC de + de 73M2 avec très beau Poêle à granules !!

Elle se compose d'une entrée , double séjour donnant sur cuisine ouverte de 73 m2 , WC indépendant

A l'étage : palier , trois belles chambres (28 M2 ; 13 M2 et 13 M2 environ) , une magnifique salle de bain neuve avec baignoire et douche à l'italienne entièrement carrelée , un WC indépendant avec buanderie

DPE en C

La maison est équipée de fenêtres de marque KLine automatisées avec possibilité d'ajout d'une centrale de

fermeture et ouverture à distance.

TRES AU CALME , située dans une impasse et à proximité de la forêt.

Cette maison vous permettra de réaliser des finitions à votre goût (sols et cuisine)

Garage indépendant avec accès à la maison.

Entièrement clôturée et au calme absolu!!

A 10 minutes à pied de la Gare de Vaux-sur-Seine

Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute

demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2013



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	161 mq
Dimensione del lotto:	908 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	172
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T716145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1618237
-----------	---------

