



Un cadre de vie idéal à Niort



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 498,159.49

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Niort
Cap: 79000
Pubblicato: 10/03/2026

Descrizione:

À Niort, découvrez cette maison familiale de 187 m² habitables (plus de 226 m² de surface utile) offrant de beaux volumes et un cadre de vie idéal pour une famille en quête d'espace et de confort.

Le rez-de-chaussée propose un espace de vie lumineux, une salle à manger indépendante, une cuisine fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau et un garage offrant de multiples possibilités (atelier, stockage, aménagement selon vos besoins).

À l'étage, vous trouverez 5 chambres, idéales pour accueillir une grande famille, créer un bureau ou un espace télétravail, ainsi qu'une salle de bain et un WC indépendant.

Côté extérieur, profitez d'un jardin agréable avec terrasse et piscine chauffée, parfait pour les beaux jours. Une dépendance avec vue directe sur la piscine permet d'envisager bureau indépendant, salle de sport ou atelier.

Visite virtuelle disponible pour une première découverte immersive.
Contactez-moi pour plus d'informations ou organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 426 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1978

Comune

Camere da letto: 5
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 187 mq
Dimensione del lotto: 1190 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 177

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T716238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617742

