



Appartement situé au calme proche des commodités



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 293,443.16

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Andernos-les-Bains
Cap: 33510
Pubblicato: 11/03/2026

Descrizione:

Situé à Andernos-les-Bains, cet appartement T2 de 41m² se trouve dans une charmante ville balnéaire renommée pour sa douceur de vivre et son cadre préservé entre Bassin d'Arcachon et océan Atlantique. Proche des commerces et à quelques pas des plages, cet emplacement offre un quotidien agréable et pratique. Cet appartement propose une place de parking, offrant ainsi un confort supplémentaire dans cette région où le stationnement peut parfois être une contrainte. Avec ses 2 pièces et ses 41m², il convient parfaitement à un couple ou à une personne seule à la recherche d'un pied-à-terre fonctionnel et bien conçu. À l'intérieur, l'appartement se démarque par des espaces optimisés et lumineux. L'agencement en 2 pièces offre une belle pièce de vie où se mêlent salon et cuisine, une chambre accueillante, une salle de bains moderne et confortable. Idéal pour profiter des avantages de la vie urbaine tout en bénéficiant d'un cadre naturel d'exception à Andernos-les-Bains.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2017

Comune

Camere da letto: 1
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 41 mq

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 131

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T705002/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596445

