



Châtenay-Malabry, Appartement 3 pièces de 60 m², 3 chambres avec cave.

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 264,034.82

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Châtenay-Malabry
Cap:	92290
Publicato:	11/03/2026

Descrizione:

Fodhil vous propose en exclusivité, au sein d'une résidence fraîchement ravalée et sécurisée, idéalement située à proximité du marché du Plessis-Robinson, des commerces et du parc de la Vallée-aux-Loups, un appartement lumineux de 59,24 m² loi Carrez.

Situé en rez-de-chaussée surélevé (sans ascenseur), cet appartement lumineux offre un beau potentiel après rafraîchissement. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée et indépendante, d'un séjour de 16,2 m², de trois chambres de 11,02 m², 9,04 m² et 9,32 m², d'une salle de bains ainsi que de WC séparés.

Une cave vient compléter ce bien et le stationnement est libre au sein de la résidence.

Informations pratiques : commerces et tramway à proximité, groupe scolaire privé Sophie Barat à environ 7 minutes en voiture, et accès aux RER B La Croix de Berny et Robinson en environ 15 minutes.

Un bien idéal pour une famille ou un investissement, dans un environnement recherché pour sa proximité avec les commerces, les transports et les espaces verts.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 183 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1680 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1959

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 59 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 299

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T716856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613877

