



DINAN CENTRE HISTORIQUE IMMEUBLE DE RAPPORT

Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 312,532.48

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Dinan
Cap: 22100
Pubblicato: 11/03/2026

Descrizione:

En plein centre ville de Dinan, à vendre cet immeuble en pierre de 3 étages à restaurer. Surface de 150m² environ et un grenier aménageable.
De gros potentiels pour un investissement locatif.
Pour plus d'information, contactez-moi .

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 265 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 255 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 3,92 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Costruito: 1900

Comune



Finito piedi quadrati: 150 mq
Dimensione del lotto: 66 mq

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 437

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T96447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199442

