



Appartement 52 m2 au sol (30.22 m2 loi carrez) proche de Soissons.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 52,806.96

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Hauts-de-France
Città:	Pommiers
Cap:	02200
Publicato:	12/03/2026

Descrizione:

! 45 000 euros ! OPPORTUNITE A SAISIR! A seulement 6 km de Soissons je vous propose cet appartement à rafraichir (déco et radiateurs à remettre au goût du jour) de 52 m² au sol (30,22 m² en loi Carrez) composé de deux espaces (cuisine et séjour) + une mezzanine et une salle de bain (vasque, baignoire et wc) situé au deuxième étage d'un immeuble de caractère en pierres.

Parking public au pied cette copropriété composée de 11 lots d'habitation+ cave.

Idéal investisseur ou primo accédant.
(* Photos non contractuelles: espaces et volumes non retouchés, appartement meublé et accessorisé par l'IA)

Charges : 664€/An, pas de procédure en cours DPE en E et GES en B.

Prix: 45 000€ Frais d'agence inclus

Nombre de lots : 11 Montant annuel des charges prévisionnelles : 166.07

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 11 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 664 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1925



Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	52 mq
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	332
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T717180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618657

