



Appartement 3/4 pièces - 97m2 - Cave et parking - Versailles Porchefontaine



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 563,274.28

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Versailles
Cap:	78000
Pubblicato:	13/03/2026

Descrizione:

Exclusivité - Rue Albert Sarraut - A proximité immédiate des commerces, écoles et transports (RER C Versailles Porchefontaine), au sein d'une copropriété de bon standing calme et avec gardien, je vous présente ce spacieux 3/4 pièces de 97m2 situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages.
Il se compose de la manière suivante : une belle entrée avec placard, cuisine séparée aménagée (11m2) pouvant s'ouvrir sur le double séjour de plus de 41m2 donnant sur une petite loggia, 2 chambres de plus de 14m2 chacune (possibilité 3) dont une suite parentale avec sa salle d'eau, une grande salle de bains de plus de 8m2 avec un espace buanderie, WC séparés.
Les plus : appartement familial très bien agencé, beaux volumes, pompe à chaleur collective, volets électriques.
Travaux à prévoir.
Une cave et une place de parking en sous-sol accessible avec ascenseur s'ajoutent à ce bien.
Contactez-moi pour une visite !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 153 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur



Costruito: 1975

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 97 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 206

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T715912/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616220

