



## CENTRE-VILLE MAISON FAMILIALE 6 PIECES 4 CHAMBRES + VERANDA + SOUS-SOL TOTAL



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 549,770.21

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Franconville  
Cap: 95130  
Pubblicato: 14/03/2026

### Descrizione:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette très belle maison individuelle et entièrement clôturée édifée sur une parcelle de 415m<sup>2</sup> au Centre-Ville de Franconville.<br /><br /> Composée de très beaux matériaux , elle se compose au RDC d'une belle entrée en marbre avec un magnifique escalier en marbre , d'un grand séjour et salle à manger lumineux avec cheminée insert , d'une chambre au RDC , d'une salle de bain , d'un WC indépendant et d'une cuisine avec en extension une véranda.<br /><br />Au premier étage : trois belles chambres lumineuses , une salle d'eau , un WC indépendant , un cellier et des rangements.<br /><br />Sous-sol total composé d'un grand garage , d'une buanderie , d'une grande cave à vin et d'une grande pièce pouvant faire office de salle de jeux ou grand espace bureau.<br /><br />Possibilité de garer 3 voitures à l'intérieur de la propriété.<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 469 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

### Comune



Camere da letto: 4  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 135 mq  
Dimensione del lotto: 415 mq

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 386

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717530/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1619832

