



Apartamento T3 junto à Praia da Consolação



Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	http://www.aliashouse.pt

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 540,219.17

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Leiria
Città:	Atouguia da Baleia
Publicato:	27/03/2026

Descrizione:

Apartamento T3, inserido no empreendimento Consolação Beach, apenas a 200 metros da Praia da Consolação, combina sofisticação, conforto e uma localização privilegiada na Costa de Prata. Inserido no Rés-do-chão, este Apartamento apresenta uma ampla sala integrada com cozinha em conceito open space, totalmente equipada com forno, placa de indução, exaustor, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa. A climatização é assegurada por bomba de calor e ar condicionado, garantindo eficiência e bem-estar em todas as estações. Os três quartos foram desenhados para proporcionar espaço e conforto. A suíte principal conta com closet, oferecendo privacidade e elegância, enquanto os dois quartos adicionais possuem roupeiros



embutidos, sendo que um deles dispõe de uma varanda privativa. Para maior comodidade, existe uma casa de banho completa junto a estes dois quartos e ainda conta com uma casa de banho de serviço. Este T3 inclui um lugar de estacionamento no piso -1, assegurando praticidade e segurança. No topo do edifício, os residentes podem usufruir de uma piscina com vista mar, acompanhada de uma instalação sanitária e um chuveiro de apoio. Deste espaço exclusivo será possível contemplar o Atlântico, as Berlengas e os sunsets verdadeiramente inesquecíveis.

O edifício conta ainda com dois elevadores e dispõe de duas entradas independentes, cada uma com o seu átrio exterior. A entrada principal recebe os residentes com elegância e funcionalidade, enquanto a entrada secundária, localizada na parte posterior, oferece um átrio exterior mais amplo e ajardinado. Estes espaços foram pensados para criar uma atmosfera acolhedora e segura, ideal para momentos de descontração ou para os mais pequenos brincarem ao ar livre, num ambiente tranquilo que reflete o espírito exclusivo do Consolação Beach.

A localização reforça o prestígio do projeto: ao lado da Praia da Consolação e próximo dos icónicos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos de referência internacional para surf, gastronomia e cultura. Lisboa encontra-se a apenas 1 hora, com acesso rápido à autoestrada, tornando este apartamento ideal tanto para residência permanente como para casa de férias ou investimento seguro.

Com acabamentos de excelência e prazo de entrega previsto para o primeiro semestre de 2027, este T3 representa uma oportunidade única de viver num empreendimento diferenciado e em plena expansão, no paraíso da Costa de Prata de Portugal!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2578-FC

Nuovo:

Costruito: 2027

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 3

Finito piedi quadrati: 103 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2578-FC



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

