



## Viva o Sonho da Costa de Prata: Apartamento T2 no Consolação Beach



### Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 445,925.48

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Leiria
Città:	Atouguia da Baleia
Publicato:	27/03/2026

### Descrizione:

Imagine acordar com o som das ondas, tomar o pequeno-almoço na sua varanda com vista para o mar e terminar o dia com um pôr do sol inesquecível sobre o Atlântico. Este apartamento T2, inserido no prestigiado empreendimento Consolação Beach, oferece-lhe a oportunidade única de viver este sonho, a apenas 200 metros da deslumbrante Praia da Consolação.

Com um design moderno e acabamentos de excelência, este imóvel no 1.º andar foi pensado para o seu máximo conforto e bem-estar. A sala e a cozinha, em conceito open space, estão totalmente equipadas com eletrodomésticos de última geração, proporcionando um ambiente funcional e convidativo. Ambos



os espaços têm acesso direto a uma varanda espaçosa, ideal para momentos de relaxamento ao ar livre. A climatização é garantida por bomba de calor e ar condicionado, assegurando o ambiente perfeito em todas as estações.

Os dois quartos, um deles em suíte, dispõem de roupeiros embutidos, oferecendo arrumação e privacidade. Uma casa de banho completa complementa a área privativa. Para sua comodidade, o apartamento inclui um lugar de estacionamento no piso -1 e o edifício conta com dois elevadores e duas entradas independentes, uma delas ajardinada.

O grande destaque é, sem dúvida, o rooftop exclusivo com piscina e vista panorâmica para o mar, o Atlântico e as Ilhas Berlengas - um verdadeiro santuário para desfrutar da beleza natural da região. A localização é imbatível, a poucos passos da praia e perto dos icónicos Supertubos, Peniche e Baleal, mundialmente famosos pelo surf, gastronomia e cultura. Lisboa fica a apenas 1 hora de distância, com acesso rápido à autoestrada, tornando este imóvel perfeito tanto para residência permanente, casa de férias ou um investimento seguro com entrega prevista para o primeiro semestre de 2027.

Diferenciais Exclusivos:

Localização Premium: Apenas 200 metros da Praia da Consolação.

Rooftop com Piscina e Vista Mar: Desfrute de panoramas deslumbrantes sobre o Atlântico e as Berlengas.

Design Moderno e Acabamentos de Excelência: Conforto e sofisticação em cada detalhe.

Cozinha Totalmente Equipada: Eletrodomésticos de última geração incluídos.

Varanda Privativa: Espaço exterior para relaxar e apreciar a paisagem.

Estacionamento Privativo: Comodidade e segurança no piso -1.

Empreendimento Consolação Beach: Um projeto diferenciado e em expansão.

Proximidade a Destinos de Surf e Cultura: Peniche, Supertubos e Baleal a poucos minutos.

A 1 Hora de Lisboa: Acesso rápido à capital.

Não perca esta Oportunidade Única!

Agende já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar ou investimento de sonho na Costa de Prata!

.  
.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2584-FC2

Nuovo:

Costruito: 2027

## Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 79 mq

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2584-FC2



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

