



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 2,295,767.12

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Latium
Città:	Rieti
Publicato:	11/03/2026
Descrizione:	

Lussuosa villa storica in vendita a pochi chilometri dalla splendida città di Rieti, in posizione dominante su un vasto territorio collinare e con spettacolare vista panoramica sul massiccio montuoso del Terminillo. L'esclusiva proprietà, recentemente restaurata, è avvolta in due ettari di parco secolare, impreziosito da una varietà di piante rarissime e da una favolosa piscina attrezzata. Il prestigioso immobile si presenta come un unico corpo con pianta quadrangolare, i cui spigoli sono costituiti da torrioni di struttura massiccia che conferiscono all'immobile una forma architettonica tipica delle fortezze medievali. La superficie interna di 1.230 mq si sviluppa su tre livelli ed ospita sei eleganti camere da letto e sei bagni. L'ingresso principale, raggiungibile attraversando un bellissimo viale alberato, accoglie un'imponente scala che conduce ai piani superiori, dove è situata la zona notte. Dalla sala di ingresso è possibile accedere al luminoso salone, caratteristico per la sua forma ellittica e per una meravigliosa pavimentazione. Solenni colonne con capitelli corinzi, a sostegno di un'incantevole cupola affrescata, contraddistinguono la vasta area. Una finestra posta in fondo al salone permette di accedere ad un'elegante scalinata che si affaccia su un curato giardino al cui centro è posta una favolosa fontana. Una cucina ben fornita e una splendida sala da pranzo completano il primo livello della prestigiosa villa. Una piccola cappella di forma ovale è annessa all'edificio. Rif. 6399 <https://www.lionard.com/it/lussuosa-villa-storica-in-vendita-a-rieti.html>

Costruito:	1500
------------	------

Comune

Bagni:	6
Finito piedi quadrati:	1230 mq



Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T2692/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6399

