



Una Rara Opportunità a Mauritius: Appartamento di Prestigio a Pochi Passi dalla Spiaggia



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 950,000

Posizione

Nazione:	Mauritius
Cap:	21416
Pubblicato:	13/03/2026

Descrizione:

Appartamento al primo piano, Situato in posizione ideale a pochi passi dalla costa, questo appartamento offre un ambiente abitativo privilegiato dove la privacy di una residenza privata incontra l'atmosfera raffinata di un resort di lusso. Immersa in un residence esclusivo, questa rara proprietà affascina per la sua atmosfera tropicale, le sue dimensioni generose e il potenziale di investimento. Interni aperti verso l'esterno la sala principale combina un elegante soggiorno, una zona pranzo e una moderna cucina a pianta aperta. Immersa nella luce naturale, questa zona giorno si estende fino al giardino e alla terrazza, creando un'armoniosa fusione tra interno ed esterno. Tre comode camere da letto la zona notte comprende tre spaziose camere da letto, progettate per offrire pace e tranquillità. Ogni camera è stata concepita per garantire comfort e privacy in un ambiente elegante. All'esterno, a pochi passi, il giardino paesaggistico del residence ospita una piscina accessibile ai residenti, un vero invito a godersi il clima tropicale tutto l'anno. Questo spazio esterno diventa naturalmente un'area relax preferita, perfetta per socializzare o semplicemente rilassarsi. Un residence sicuro ed elegante Il residence offre un ambiente abitativo raffinato con piscina condominiale, giardini paesaggistici e facile accesso alla spiaggia. L'intero complesso gode di un ambiente tranquillo e sicuro, pur rimanendo vicino ai servizi e ai resort della regione. Accesso privilegiato ai servizi del Maritim Resort Spa i residenti godono di una partnership esclusiva con il vicino Maritim Resort Spa Mauritius a 5 stelle. Questa partnership offre l'accesso, su prenotazione e a condizioni preferenziali, a diversi servizi: Spa e aree benessere Campo da golf a 9 buche (Par 29) Attività equestri Ristoranti e servizi alberghieri. Una proprietà adatta a diversi progetti. Questa proprietà offre una grande flessibilità d'uso: Gestione degli affitti alberghieri per generare un reddito regolare Uso personale e affitto stagionale, consentendo di alternare soggiorni privati e redditività. Una posizione strategica. Situata in una delle regioni più ambite di Mauritius, questa proprietà rappresenta



un'opportunità ideale per: Una residenza principale Una residenza secondaria Un investimento immobiliare storico in un ambiente desiderabile.

Nuovo: Sì
Costruito: 2027

Comune

Camere da letto: 3
Finito piedi quadrati: 129 mq
Dimensione del lotto: 180 mq

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/TXNV-T29608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: AD862B0680EF49A7

