



Villa "Secret": l'esclusività assoluta nel cuore del Triangolo d'Oro. Un investimento ad alta redditività.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 541,942.48

Posizione

Nazione:	Mauritius
Cap:	31707
Pubblicato:	16/03/2026

Descrizione:

L'unico indirizzo dove lusso fa rima con totale anonimato. Situata a pochi passi dalle idilliache spiagge del nord di Mauritius, Villa Secret ridefinisce il concetto di immobile di lusso. Progettata per chi esige la massima discrezione, questa proprietà è un rifugio nascosto nel quartiere più ricercato dell'isola. Un concetto unico di discrezione con il suo accesso invisibile: parcheggio privato nascosto alla vista e ingresso sicuro con codice segreto. Progettata per la massima privacy: entrate e uscite senza essere mai visti o disturbati. Un concetto raro a Mauritius, ideale per clienti VIP o per chi cerca serenità. Superficie: oltre 105 m² di superficie utile (circa 70 m² di superficie abitabile) con finiture impeccabili. Relax privato con sauna, piscina e materiali di alta qualità per un'esperienza sensoriale completa. Modernità: 2 eleganti camere da letto e una cucina da chef completamente attrezzata. La configurazione Secret rende questa proprietà versatile ed estremamente redditizia grazie al suo potenziale come Love Room o Bridal Suite: una nicchia di mercato in forte espansione che offre tariffe a notte superiori agli affitti tradizionali. Offre inoltre un pied-à-terre d'eccezione per le vostre vacanze, una prestigiosa seconda casa per i vostri soggiorni, dove potrete godere di tutti i comfort del complesso. Rendimento netto: minimo 6% con una gestione oculata. Rendimento potenziale superiore al 9% grazie all'esclusivo posizionamento della Love Room. Investire nel Triangolo d'Oro è una scommessa sicura, ma investire in un concept di nicchia come Villa Secret garantisce tassi di occupazione record su piattaforme come Airbnb e Booking.com. Il lusso ora ha un segreto. Sarai tu a custodirlo?

Nuovo:	Sì
Costruito:	2025

Comune



Camere da letto: 1
Finito piedi quadrati: 68.36 mq

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/TXNV-T29496/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ACC5D355A44344B2

