



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 414,161

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Vila Real
Città:	Montalegre
Publicato:	10/03/2026
Descrizione:	

### ?? Moradia no Centro de Salto com 4 SuÃtes, 7 Quartos e Jardim

Apresentamos esta incrÃvel moradia, situada no coraÃ§Ã£o da vila de Salto, Montalegre. Com uma localizaÃ§Ã£o central e uma Ã¡rea de jardim encantadora, esta propriedade oferece o equilÃbrio perfeito entre conforto, funcionalidade e contacto com a natureza.

### ? CaracterÃsticas Principais:

- **??? 4 SuÃtes + 7 Quartos:** EspaÃ§os amplos e confortÃveis para acomodar famÃlia e amigos ou para exploraÃ§Ã£o turÃstica.
- **?? Ã¡rea de Jardim:** Um espaÃ§o lindÃssimo para relaxar, socializar ou desfrutar do ar puro.
- **?? Garagem para 2 Carros:** SeguranÃ§a para o seu dia a dia.
- **?? CertificaÃ§Ã£o EnergÃtica A+:** EficiÃncia e sustentabilidade asseguradas.
- **?? Infraestruturas Modernas:**
  - Caldeira a gasÃleo e outra a lenha.
  - Vidros duplos para excelente isolamento tÃrmico e acÃstico.
- **?? Ã¡reas Generosas:**
  - Ã¡rea total do terreno: 712 m<sup>2</sup>
  - Ã¡rea Ãstil: 417,95 m<sup>2</sup>

### ?? LocalizaÃ§Ã£o de ExcelÃncia:



- No centro de Salto, com acesso fácil a todos os serviços e comodidades.
- A poucos minutos do Parque Nacional da Peneda-Gerês e da Albufeira da Venda Nova, perfeitos para desportos aquáticos e atividades ao ar livre.

### ?? Aproveite esta Oportunidade Única:

Esta moradia é ideal para habitação própria ou como um investimento no setor turístico, num dos destinos mais procurados da região.

### ?? Contacte-nos Agora!

Agende a sua visita e venha conhecer esta magnífica moradia no centro de Salto. Não deixe escapar esta oportunidade de viver ou investir num local tão especial! ??????

;ID RE/MAX: 126311008-33

### Comune

Camere da letto:	11
Bagni:	6
Finito piedi quadrati:	418 mq
Dimensione del lotto:	374 mq

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/MCIY-T639/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 126311008-33

