



## T0 Bright on the 1st Floor - Urban Life in the Center of Setúbal



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 212,401.34

### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: District of Setúbal  
Città: Setúbal  
Cap: 2910-091  
Pubblicato: 25/03/2026

### Descrizione:

Situato al primo piano di un edificio completamente riabilitato in Rua José Fontana 13, questo T0 di 31,8 m<sup>2</sup> offre un ambiente moderno e confortevole nel centro storico di Setúbal.

Lo spazio è stato progettato per massimizzare la funzionalità, con un soggiorno, un'area relax e un'angolo cottura integrati in una disposizione efficiente.

La cucina è dotata di piano cottura, forno e ventilatore estraattore.

La posizione consente un accesso rapido a vari servizi e punti di riferimento:

Mercato del Libro - 4 minuti a piedi  
Zona sul fiume e Avenida Luísa Todi - circa 6 minuti  
Stazione ferroviaria di Setúbal - circa 9 minuti  
Terminal dei traghetti per Tróia - circa 10 minuti  
Ospedale São Bernardo - circa 6 minuti in auto

Un appartamento ideale per chi desidera vivere in centro o investire in un mercato con alta domanda.

Categoria energetica: B-

#ref:HT\_41006\_C

Condizione: Good



## Comune

Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 27.67 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VKVH-T3420/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VKVH-T3420/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: HT\_41006\_C

