



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,151,344.51

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Canary Islands
Città:	Guía de Isora
Publicato:	24/03/2026

Descrizione:

Siamo lieti di presentare in esclusiva questa splendida villa, situata in un contesto naturale privilegiato a Chío, Guía de Isora, nel sud di Tenerife, al di sotto dell'autostrada. A soli 3 minuti dall'accesso all'autostrada e 8 minuti dalla costa di Playa de La Arena, a Puerto de Santiago. La proprietà si estende su un terreno rustico di 2300 m2, in un ambiente tranquillo con viste panoramiche sull'oceano e sulle isole vicine, visibili anche dall'interno della casa. L'abitazione è stata completamente ristrutturata solo 3 anni fa. Dispone di 120 m2 abitabili, con 2 ampie camere matrimoniali, una delle quali con bagno en suite, oltre a un secondo bagno completo. Il soggiorno e la cucina open space si affacciano sulla parte frontale, completamente vetrata, offrendo splendide viste sull'oceano sia dall'interno che dalla terrazza anteriore di circa 40 m2. La terrazza è coperta e può essere completamente chiusa con tende. Grazie all'orientamento, è possibile godere di tramonti spettacolari tutto l'anno. La qualità della ristrutturazione e il gusto dell'arredamento sono notevoli, con spazi pensati per il relax e la convivialità. Il soggiorno e le camere sono dotati di aria condizionata e vi è anche un elegante camino al centro del soggiorno. Sul retro si trova una zona lavanderia. All'esterno, la proprietà offre diverse aree private, tra cui una zona chill-out semi coperta con vasca, ideale per meditazione o yoga. Sono presenti anche una zona barbecue e una cucina esterna. La piscina riscaldata completa l'insieme. Inoltre, vi è un terzo bagno esterno e un locale adibito a laboratorio/ripostiglio. Il terreno è stato curato negli ultimi anni con diversi alberi da frutto come mango, avocado, viti, limoni, arance, pesche, nespole, more e mandarini. Se cerchi una casa che unisca comfort moderno e tranquillità naturale, questa è la scelta ideale. Ristrutturazione effettuata nel 2023. IBI: €300/anno. Nessuna spesa condominiale. Riferimento Lusa Realty: 53036. | ID: 53036

Comune



Camere da letto: 2
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 150 mq
Dimensione del lotto: 2300 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 53036

