



Posez vos valises ! Maison coup de cœur entièrement rénovée au calme et sans vis à vis.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 345,005.5

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Forges-les-Bains
Cap: 91470
Pubblicato: 16/03/2026

Descrizione:

Nouveauté / EXCLUSIVITE - Forges Les Bains / Hameau de Malassis (avec ramassage scolaire)
Maison ancienne 5 pièces / 90 m² habitables environ, entièrement rénovée avec matériaux de qualité.
Au rez de chaussée : Entrée avec grands placards espace buanderie, WC, double séjour avec poêle à granulés RIKKA, belle cuisine ouverte aménagée. Accès direct au jardin clos avec terrasse et cabanon.
Le premier étage comprend un palier qui distribue deux chambres avec placards, une salle de bain, un wc séparé. Dans les combles aménagés, un palier, une chambre parentale et une pièce supplémentaire pouvant être aménagée (espace bureau, deuxième salle d'eau, atelier, espace de stockage..)
Un joli jardin clos d'environ 150m² avec terrasse et cabanon complète ce bien.
Les plus : Isolation récente, fenêtres oscillo battantes en double vitrage PVC, Porte d'entrée et baie vitrée coulissantes en aluminium, volets roulants motorisés et domotisés.
Stationnement sur rue.
Rare sur le marché !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1850

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 90 mq
Dimensione del lotto: 150 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 217

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T718003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621677

