



Maison coup de cœur



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 201,950.36

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Mormant
Cap: 77720
Pubblicato: 16/03/2026

Descrizione:

Maison coup de cœur au cœur de Mormant (77220) Située en plein centre de Mormant, cette maison d'environ 42 m² offre un cadre de vie agréable avec jardin, terrasse et cabanon. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, ainsi que d'un WC indépendant. À l'étage, vous découvrirez une grande chambre permettant également l'aménagement d'un espace bureau, avec accès à un dressing fermé et à une salle de bain avec baignoire et espace buanderie. Deux places de parking se situent juste devant la maison. Bien sans travaux, dans une copropriété récente encore sous garantie décennale, avec très faibles charges : 10 € par mois. Une maison idéale pour un premier achat ou un investissement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 65 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 174 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848



Costruito: 2020

Comune

Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 42 mq
Dimensione del lotto: 69 mq

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T96626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200175

