



## maison 6 chambres



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 160,000

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Charleville-Mézières
Cap:	08000
Publicato:	17/03/2026

### Descrizione:

Située à Charleville-Mézières (08000), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans une ville dynamique offrant tous les services essentiels à proximité.<br />De plus, sa construction en 1969 lui confère un charme indémodable, idéal pour une vie de famille paisible.<br /><br />À l'extérieur, cette maison se distingue par son allure accueillante et son architecture élégante. <br />Le jardin constitue un petit espace extérieur agréable pour se détendre.<br /><br />Dès l'entrée, on est séduit par l'espace et les rangements astucieux. <br />Le rez-de-chaussée comprend une chambre et un garage, idéal pour les besoins de rangement. <br />Le premier étage propose une cuisine fonctionnelle, un vaste salon séjour lumineux, trois chambres, une salle de douche et des toilettes séparées. <br />En montant au deuxième étage, deux chambres supplémentaires ainsi que deux greniers offrent des possibilités d'aménagement diverses selon les besoins de chacun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1969

### Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 190 mq  
Dimensione del lotto: 173 mq

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 273

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718257/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1622923

