



## Superbe Maison entièrement rénovée 7P 5CH située à Cergy Les Terrasses



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 409,345.18

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Cergy  
Cap: 95800  
Pubblicato: 17/03/2026

### Descrizione:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette superbe maison entièrement rénovée de 136m2  
Située dans un très bel environnement arboré et très calme , la maison se compose d'une entrée , buanderie , vaste chambre ou pièce de vie , salle d'eau avec WC.  
Ce niveau peut être idéal pour une profession libérale avec salle d'attente.  
Au 1er étage : un beau salon salle à manger lumineux donnant sur terrasse et jardin au calme , une cuisine aménagée et équipée contemporaine de 10 m2 , une chambre , une salle d'eau avec WC  
Au 2ème étage : quatre belles chambres lumineuses et deux salles d'eau avec WC chacune.  
Garage Attenant.  
Située à une dizaine de minutes à pied de la Gare de Cergy-Saint-Christophe et à proximité immédiate de la base de loisirs  
Nombreux sentiers à proximité menant au étang de Cergy  
Ecoles et Commerces à qqs minutes à pied  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1984



---

## Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	133 mq
Dimensione del lotto:	212 mq

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	245
----------------------------------------	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T718447/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T718447/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	1621832
-----------	---------

