



## Terrain à bâtir



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 175,508.61

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Le Teich
Cap:	33470
Pubblicato:	17/03/2026

#### Descrizione:

Situé à Le Teich (33470) secteur Balanos, ce terrain prêt à accueillir un projet de construction présente une belle surface offrant de multiples possibilités d'aménagement. Environ 590 m<sup>2</sup>, provenant d'une division de parcelle, offrent l'opportunité de concevoir une résidence à son image avec une emprise au sol de 20 % disponible à la construction. Sa configuration en seconde ligne assure à ses futurs occupants une quiétude appréciable, tout en ayant un accès facile aux services essentiels. Un choix idéal pour concrétiser un projet immobilier personnalisé dans un environnement préservé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 152 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	590 mq
Dimensione del lotto:	590 mq

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718507/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1621044

