



Maison de campagne : charme de la pierre, vue dégagée et tranquillité assurée !



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 234,697.62

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Gourge
Cap:	79200
Pubblicato:	17/03/2026

Descrizione:

Dans un environnement paisible avec vue dégagée sur la campagne, cette charmante maison en pierre offre un cadre de vie agréable et authentique. Le rez-de-chaussée comprend une pièce de vie spacieuse avec salon et charpente apparente, un séjour lumineux avec insert, une cuisine ouverte sur le séjour et salon, deux chambres, une salle d'eau, un WC et une chaufferie. L'étage accueille une chambre supplémentaire, idéale pour accueillir famille ou invités. À l'extérieur, le terrain clos assure intimité et sécurité, tandis que la piscine et les dépendances offrent de multiples possibilités pour les loisirs ou des aménagements complémentaires. Ce bien allie le charme de la pierre, le confort d'un intérieur lumineux et fonctionnel, et un cadre verdoyant propice à la détente. Parfait pour une famille ou pour une résidence secondaire, cette maison représente une opportunité rare pour profiter pleinement de la campagne, dans un environnement calme et ressourçant, tout en bénéficiant d'espaces généreux à l'intérieur et à l'extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 200 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1890

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 135 mq
Dimensione del lotto: 2543 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T718572/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619153

