



Grande Maison familiale 6 pièces



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 286,722.12

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Rebais
Cap: 77510
Pubblicato: 17/03/2026

Descrizione:

À Rebais (77510), découvrez cette charmante maison familiale. Idéalement située, cette propriété offre un accès rapide aux commodités ainsi qu'à la fibre, garantissant une connectivité optimale pour les résidents. Profitez d'une terrasse, d'un jardin et d'une cour pour des moments de détente en plein air, en plus de trois places de parking extérieures et d'un garage indépendant pour le stationnement.
À l'extérieur, vous trouverez un abri de jardin, une terrasse pour profiter des beaux jours et un garage pratique. La toiture a été refaite en 2022, et les huisseries sont en PVC double vitrage avec volets roulants électriques, assurant confort et sécurité. L'assainissement est collectif (tout-à-l'égout), et vous bénéficierez de menuiseries de qualité telles que des portes-fenêtres et des baies vitrées.
À l'intérieur, la maison de 106 m² se divise en 6 pièces, comprenant 5 chambres, 3 salles de bain et 3 toilettes. Au rez-de-jardin, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, une buanderie et un WC. Le rez-de-chaussée comprend une entrée, 2 chambres et une salle d'eau avec WC. Le 1er étage propose 2 chambres avec terrasse commune et un WC. Enfin, le 2e étage accueille une chambre avec salle de douche, WC et dressing.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 245 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 300 €

Honoraires charge acquéreur : 14 700 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires



Contactez votre consultant megAgence : Samentha ROMELUS, Tél. : 0603388710, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de sous le numéro 0 RSAC

Costruito: 1974

Comune

Camere da letto: 5
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 106 mq
Dimensione del lotto: 297 mq

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T96644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200565

