



VOUILLÉ – Pavillon semi-enterré



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 287,510.81

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Vouille
Cap:	79230
Publicato:	18/03/2026

Descrizione:

Sur la commune de Vouillé, laissez-vous séduire par ce pavillon sur sous-sol semi-enterré, parfaitement entretenu, offrant à la fois confort et fonctionnalité.

Dès l'entrée, vous découvrez une belle pièce de vie conviviale avec cuisine dinatoire équipée ouverte sur le séjour, un espace chaleureux et lumineux. L'espace nuit se compose de trois chambres, d'un dressing, ainsi que d'une salle de bains avec douche et baignoire et de WC séparés.

Véritable valeur ajoutée, le sous-sol complet d'environ 70 m², isolé et chauffé, offre de multiples possibilités : chambres supplémentaires, espace télétravail, salle de loisirs...
À l'extérieur, ce pavillon offre, une cour entièrement bitumée, un double garage indépendant et un préau.
Vous profiterez également d'un magnifique jardin clos, mêlant espaces paysagés et arborés.

Une maison idéale pour une famille à la recherche de confort et de possibilités d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1985

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 146 mq
Dimensione del lotto: 2571 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 216

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607585

