



Charmante maison en pierre sur 12 ha



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 462,266.27

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Pujols
Cap:	47300
Publicato:	18/03/2026

Descrizione:

Dans l'un des Plus Beaux Villages de France, cette belle propriété située à Pujols (47300) offre un cadre de vie paisible, sans aucune nuisance, avec une vue dégagée sur la campagne environnante, à seulement 5 minutes des commodités. Cette authentique maison en pierre de 163 m² allie le charme de l'ancien et le confort moderne. Elle se compose d'une spacieuse pièce de vie, d'une cuisine équipée, de 4 chambres, ainsi que de nombreuses possibilités d'aménagement : un pigeonnier et un grenier n'attendent qu'à être exploités selon vos envies. La propriété comprend également une grange mitoyenne, un hangar agricole, le tout sur un terrain d'environ 12 hectares certifié bio, idéal pour des projets agricoles, équestres, touristiques ou simplement pour profiter d'un cadre naturel exceptionnel. Un lieu rare, alliant caractère, potentiel et tranquillité, au cœur d'un environnement préservé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1903

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	163 mq



Dimensione del lotto: 121495 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 326

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T718821/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623014

