



Au cœur de Massy Vilmorin, un appartement rare réunissant espace, extérieur et qualité de vie dans un environnement privilégié.”



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 573,835.68

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Massy  
Cap: 91300  
Pubblicato: 19/03/2026

### Descrizione:

Ana STEFAN – SAFTI Immobilier vous propose ce bel appartement 4 pièces de 84 m<sup>2</sup>, situé dans le quartier très recherché de Vilmorin à Massy, au sein d'une résidence récente de 2017, sécurisée et bien entretenue. Dès l'entrée, vous serez séduit par une belle luminosité et un agencement fonctionnel, idéal pour une vie de famille confortable. Le séjour offre un espace convivial pour vos moments de partage, tandis que la cuisine fermée, équipée, permet de cuisiner en toute tranquillité. L'espace nuit se compose de trois chambres, ainsi que de deux salles de bains, apportant un véritable confort au quotidien. À l'extérieur, vous profitez d'un agréable espace, parfait pour vos moments de détente, vos repas en plein air ou pour les enfants. L'environnement est particulièrement apprécié pour son calme, son cadre verdoyant et son esprit familial, tout en restant à proximité immédiate des commodités. Côté localisation, vous bénéficiez d'un accès rapide aux transports (Massy TGV, RER B et C), ainsi qu'aux écoles, collèges, lycées et commerces, facilitant votre quotidien. Enfin, deux places de parking en sous-sol complètent ce bien, un véritable atout sur le secteur. Prix : 489 000 € Contact : Ana STEFAN – SAFTI Immobilier 06 64 36 10 71 ana.stefan@safti.fr

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une



procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 489 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2017

## Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 84 mq

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719253/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623835

