



Maison 6 chambres avec garages et piscine sur terrain de 5000m2



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 281,868.91

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Sauze-Vaussais
Cap:	79190
Pubblicato:	19/03/2026

Descrizione:

Située à Sauzé-Vaussais, cette maison possède un agréable terrain clos et arboré de 5010m2 avec piscine creusée sécurisée + un forage avec pompe.
Au rez-de-chaussée, le bien dispose de 132m2 répartis en 2 garages spacieux, 1 atelier, 1 chaufferie /buanderie, 1 débarras et 1 belle salle de jeux.
Au dessus, vous trouverez 1 entrée, 1 vaste salle à manger/salon de 41m2 avec véranda attenante, 1 cuisine aménagée, 1 chambre, 1 salle de bain avec douche et baignoire, 1 wc.
A l'étage, 1 dégagement dessert 5 chambres, 1 salle de bain avec wc intégrés et 1 salle de jeux de 20m2.
Toiture en bon état, huisseries en double-vitrage PVC (2021), bonne isolation générale, chaudière fuel + foyer fermé au bois.
N'hésitez pas à me contacter et visitons ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	245 mq



Dimensione del lotto: 5010 mq

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 240

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T719372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622176

