



## EN PLEIN CENTRE VILLE



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 263,316.23

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Mandres-les-Roses  
Cap: 94520  
Pubblicato: 19/03/2026

### Descrizione:

Exclusivité SAFTI " David Bensoussan " <br />Situé dans la charmante ville de Mandres-les-Roses (94520), cet Appartement bénéficie d'un cadre calme et résidentiel, Proche des commerces locaux et des espaces verts, cette localité offre un cadre de vie agréable avec ses écoles et services à proximité, parfait pour une vie urbaine paisible.<br />Il à été construit en 2003, d'une surface de 62 m<sup>2</sup> est soigneusement aménagé. Avec un séjour lumineux, deux chambres cosy, une cuisine équipée avec four, plaque et machine à laver, ainsi qu'une salle de douche avec WC, il vous offre tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne pratique et confortable. De plus, un emplacement de parking pour personne à mobilité réduite au sous-sol, un atout non négligeable pour garer facilement un véhicule (possibilité de le boxer).<br />chauffage individuel<br />à découvrir au plus vite !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2096 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2003



---

## Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	62 mq
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	163
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T719507/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T719507/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1603985
-----------	---------

