



Corps de ferme sans travaux et sans vis à vis, au calme



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 429,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Langoat
Cap: 22450
Pubblicato: 19/03/2026

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Langoat (22450), cette propriété offre un cadre de vie paisible. Langoat est réputé pour sa tranquillité, ses paysages verdoyants, et sa proximité avec des commodités telles que les écoles et les commerces locaux. Les amoureux de la nature apprécieront également la proximité de sentiers de randonnée et de sites naturels préservés, offrant un cadre de vie idéal pour les familles ou les amateurs de tranquillité. Cette maison spacieuse de 220 m² sur un terrain de 3885 m² offre tout le confort nécessaire. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée mène à un vaste salon-séjour, une cuisine équipée, un WC et un grand cellier. À l'étage, un couloir dessert 5 chambres dont une avec salle d'eau, une salle d'eau supplémentaire et un WC. Le jardin entièrement clos assure intimité et sécurité, idéal pour profiter des beaux jours en toute sérénité. Vous retrouverez également une remise de 60 m² pour l'espace buanderie, chaufferie et stockage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 429 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Beverley GUEGAN, Tél. : 0782679722, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 919400556

Costruito: 1900



Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	220 mq
Dimensione del lotto:	3885 mq

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	199
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T96774/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200514

