



Studio avec terrasse / cave / parking



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 282,860.15

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Biarritz
Cap:	64200
Pubblicato:	19/03/2026

Descrizione:

In un residence sicuro e ben tenuto, dotato di ascensore, l'immobile si trova in un contesto verdeggianti e molto tranquillo. Vicino al centro città e a pochi minuti a piedi dai negozi e dalla spiaggia, questo monolocale ristrutturato con gusto offre una soluzione chiavi in mano. È composto da un ingresso con armadi a muro che offrono uno spazio di archiviazione ottimizzato, un luminoso soggiorno di 22 m² con cucina attrezzata e un'ampia vetrata che si apre su una terrazza di oltre 7 m², ideale per pranzi o cene all'aperto, e un moderno bagno con doccia e WC sospeso. Una cantina al piano interrato e un posto auto completano la vendita. L'arredamento, in ottime condizioni, può essere lasciato al suo posto, rendendo l'immobile ideale come pied-à-terre o come investimento locativo (affitto per studenti per 9 mesi + affitto stagionale per 3 mesi). Le visite sono disponibili 7 giorni su 7 tramite l'Agence Selection Ocean Biarritz.

Costruito:	1979
------------	------

Comune

Finito piedi quadrati:	27.62 mq
Floor Number:	2
HOA dues per month:	EUR 63

Room details

Total rooms:	1
Indoor Features:	Fitted kitchen



Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/TXNV-T29807/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DA0683211DCE4748

