



Confort de plain-pied, 3/4 chambres, jardin 630m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 340,837.42

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Asnieres-sur-Oise
Cap: 95270
Pubblicato: 20/03/2026

Descrizione:

Située dans un environnement privilégié, cette maison de 1982, éditée sur une parcelle d'environ 650 m², saura vous séduire par son cadre de vie agréable.

L'entrée, donne sur une lumineuse pièce de vie d'environ 30 m² avec sa cheminée insert et sa cuisine ouverte, idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. La véranda, accessible depuis la cuisine, prolonge l'espace et vous offre une vue apaisante sur le jardin.

Le rez-de-chaussée permet une vraie vie de plain-pied avec deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

À l'étage, une pièce palière modulable selon vos envies (bureau, dressing, chambre d'appoint, espace détente...) dessert une autre chambre avec placard.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable, d'une terrasse pour les beaux jours et d'un espace de stationnement.

Côté emplacement, tout est réuni pour faciliter votre quotidien : écoles sur place, transports à proximité, accès rapide à Roissy, sans oublier la proximité immédiate de l'Abbaye de Royaumont et de la forêt de Carnelle, parfaites pour vos balades et moments de détente.

Une maison idéale pour une famille ou pour ceux qui recherchent le calme sans renoncer à la praticité.

Une visite s'impose... contactez-moi dès maintenant avant qu'il ne soit trop tard !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 289 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1982



Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	80 mq
Dimensione del lotto:	630 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	281
--	-----

Building details

Parking:	Sì
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719085/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1612008
-----------	---------

