



## terrain



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 62,297.2

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Niort
Cap:	79000
Pubblicato:	20/03/2026

#### Descrizione:

Situé à Niort (79000), ce terrain de 954 m<sup>2</sup> offre une opportunité unique dans un quartier dynamique et très fréquenté. Idéalement positionné, il bénéficie d'un fort potentiel commercial grâce au flux important de passage dans la rue. Proche des commerces et autres commodités, ce terrain représente un investissement stratégique pour l'installation de box, d'une station de lavage ou de tout autre type de commerce.  
D'une surface totale de 954 m<sup>2</sup>, ce terrain vacant présente une multitude de possibilités pour un investisseur avisé. Sa configuration plane et sa superficie généreuse en font un emplacement idéal pour concrétiser un projet commercial. Doté d'un fort attrait pour une clientèle en quête de services de proximité, ce terrain est une excellente opportunité d'investissement à saisir dans cette localité dynamique et en plein essor.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 54 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	954 mq
Dimensione del lotto:	954 mq

### Lease terms



Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T719332/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719332/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1623118

