



## Maison familiale rénovée, Secteur pavillonnaire



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 582,364.33

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Longjumeau  
Cap: 91160  
Pubblicato: 20/03/2026

### Descrizione:

Maison familiale de 161 m<sup>2</sup> habitables (220 m<sup>2</sup> au sol) sur un terrain d'environ 605 m<sup>2</sup>, offrant une organisation fonctionnelle.  
Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour avec salle à manger donnant sur une terrasse d'environ 25 m<sup>2</sup>, cuisine indépendante équipée, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bain, un WC indépendant, une buanderie et des rangements.  
À l'étage : Grande pièce ouverte pouvant faire office de bureau ou salle de jeux, une chambre supplémentaire ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bain.  
Équipements : Pompe à chaleur, poêle à bois, double vitrage, isolation renforcée, volets électriques centralisés, système d'alarme.  
Extérieurs : Jardin, plusieurs places de stationnement, deux garages indépendants, dépendances (cabanon, abri bois), barbecue en pierre.  
Localisation : Proche écoles, commerces, centre-ville, transports et axes routiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 494 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

### Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 161 mq  
Dimensione del lotto: 605 mq

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 114

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719647/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1624713

