



Maison de plain-pied de 118 m² proche du tram



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 526,632.46

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Eysines
Cap:	33320
Pubblicato:	20/03/2026

Descrizione:

Dans un quartier résidentiel calme, idéalement situé proche du tram et de l'ensemble des commodités, cette maison traditionnelle construite dans les années 60 est à rafraîchir. Avec une surface habitable de 118 m², cette maison est lumineuse et fonctionnelle. Un bien idéal pour accueillir une famille recherchant du calme et un cadre de vie dynamique. Vous recherchez une maison à rafraîchir dans laquelle vous pourrez apporter votre touche personnelle ? Ce bien est le produit idéal. De plain-pied sur une parcelle de 820 m², elle se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, une cuisine séparée, une salle de bain, un WC, ainsi qu'un salon-séjour avec un accès permettant d'installer un poêle à bois. À l'extérieur, vous trouverez un garage ainsi qu'une terrasse avec sa pergola et un jardin. DPE C : la consommation énergétique est faible. Une pépite à ne pas manquer ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1969

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 118 mq
Dimensione del lotto: 820 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T719823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622662

