



MAISON 4 CHAMBRES TERRAIN DE 817 M²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 256,144.06

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Kerfourn
Cap: 56920
Pubblicato: 20/03/2026

Descrizione:

À seulement 8 minutes de Pontivy, au cœur de la commune dynamique de Kerfourn, découvrez cette maison contemporaine de 2001 aux beaux volumes, idéale pour une famille en quête de confort, d'espace et de tranquillité. Implantée sur un terrain de 817 m². Située dans un quartier résidentiel, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible tout en restant proche des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par une vaste pièce de vie d'environ 50 m² avec une cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée, baignée de lumière, offrant une atmosphère chaleureuse et moderne. Avec un accès direct à la terrasse avec un barbecue intégré. Le rez-de-chaussée propose également : Une buanderie fonctionnelle Un WC indépendant Un garage avec un accès direct à la maison A l'étage 4 chambre dont une avec une douche Une salle d'eau WC indépendants Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cette maison proche des commerces et école. Michel BAYON - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : VANNES. RSAC N° 351 862 859 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5925. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 3,50 % TTC à la charge de l'acquéreur Prix hors honoraires d'agence : 210 000 €. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 2022 2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 570 € et 2 160 € par an.

Costruito: 2001

Comune

Camere da letto: 4



Finito piedi quadrati: 105 mq
Dimensione del lotto: 817 mq

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Number of Garages: 1
Numero di piani: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/POGU-T5247/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6900410218

