



## Bel emplacement pour ce pavillon sur sous-sol



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 104,156.2

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Château de Loches
Cap:	37600
Pubblicato:	21/03/2026

### Descrizione:

Paola LAMOUR vous propose ce charmant pavillon sur sous-sol érigé sur un terrain clos de 737 m<sup>2</sup>. Il est situé à Loches, dans un quartier aux multiples attraits, proche des commerces, écoles, lycée et services, il offre un cadre de vie pratique et dynamique. La maison bénéficie d'une exposition Est-Ouest appréciable. <br /><br />À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un balcon pour des moments de détente et d'une cave pour stocker vos affaires en toute tranquillité. Le stationnement est aisé avec plusieurs places de parking extérieures et un garage pour abriter votre véhicule en toute sécurité. Vous pourrez également disposer d'une jolie dépendance en pierre. <br /><br />À l'intérieur, ce pavillon de 47 m<sup>2</sup> habitables se compose d'une cuisine aménagée, d'une salle de séjour, de 2 chambres et d'une salle d'eau. Le sous-sol abrite un espace garage, une chaufferie et un cellier. Chauffage central, fenêtres en double vitrage, tout-à-l'égout. Travaux à prévoir...Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1965

### Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 50 mq  
Dimensione del lotto: 737 mq

### Room details

Total rooms: 4

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719884/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719884/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1620384

