



Maison 5 pièces



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 299,834.11

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Bohal
Cap:	56140
Pubblicato:	22/03/2026

Descrizione:

À 20 minutes de Vannes, 15 minutes de Ploermel, et à 5 minutes de Malestroit. Accès facile à la voie express.
Venez découvrir sur la commune de BOHAL (bourg) cette maison d'environ 110 m2 habitables + annexes. Située dans un environnement calme. Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine, d'un beau salon/séjour avec insert, d'une suite parentale avec une salle d'eau et un espace dressing. Toujours au rez-de-chaussée un WC. A l'étage, 2 chambres, un espace bureau, et une salle d'eau avec WC. Un garage avec un grenier, une annexe, et un appentis viennent compléter l'ensemble.
Coté jardin, environ 900 m2 de terrain clos, paysagé, et entretenu. Vous profiterez également d'une jolie terrasse.
Informations : pompe à chaleur / assainissement collectif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 259 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 3,96 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Costruito: 1988

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 106 mq
Dimensione del lotto: 899 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T96005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199683

