



Vierzon - Bien à fort potentiel - Emplacement idéal



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 142,703.56

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Vierzon
Cap:	18100
Pubblicato:	23/03/2026

Descrizione:

120 m² par plateau sur 2 niveaux + combles aménageables,

Plusieurs accès indépendants,

Chauffage au gaz,

Raccordement au tout-à-l'égout.

Une refonte intérieure est à prévoir mais sans travaux de gros œuvre, offrant une base saine pour développer un projet sur mesure : logements étudiants, colocation, appartements meublés ou exploitation en Airbnb.

Secteur stratégique
Fort potentiel d'optimisation
Idéal investisseurs ou projet patrimonial

Une opportunité rare à façonner selon vos objectifs.

Pour tout renseignement complémentaire ou organiser une visite, contactez-nous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 121 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	220 mq
Dimensione del lotto:	628 mq



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 424

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T708380/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600944

