



## CALME ET TRANQUILITE



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 190,519.21

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Moisselles
Cap:	95570
Pubblicato:	23/03/2026

### Descrizione:

Thierry ALARD, SAFTI, vous propose dans une résidence paisible et recherchée, cet appartement de 49 m<sup>2</sup> comprenant entrée, salon donnant sur jardin, cuisine équipée, couloir, une chambre, salle de bains wc, un bureau (coin chambre).<br /> Proche du centre ville et commerces locaux et écoles, il bénéficie de la tranquillité de la campagne tout en restant à proximité des commodités essentielles. <br />À l'extérieur, il dispose 3 places de parking, offrant un confort appréciable aux résidents. <br />L'année de construction récente, en 2006, garantit une structure moderne et bien entretenue.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2172 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2006

### Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1



---

Finito piedi quadrati: 49 mq

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 185

## Building details

Parking: Sì

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719341/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623023

