



T4 Saint-Symphorien, Tours



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 525,462.17

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Tours
Cap: 37100
Pubblicato: 23/03/2026

Descrizione:

Saint-Symphorien, Tours. Dans un environnement calme, quartier résidentiel, à proximité immédiate des commerces et transports en communs, Je vous présente cet appartement T4 de 100 m² situé dans une résidence récente, de standing avec ascenseur.
L'appartement est traversant EST/Ouest, il comprend :
- Une pièce de vie d'environ 47 m² composé d'un séjour, d'un salon avec placards, et d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, donnant accès aux extérieurs, un balcon couvert et une terrasse de 25m².
- Trois chambres avec placards intégrés, deux salle d'eau avec douche à l'italienne et des WC indépendants,
- Un garage électrifié et un parking privatif en sous-sol.

L'appartement bénéficie d'un excellent classement énergétique et ne nécessite aucun travaux, ni dans le logement ni dans la copropriété.

Pour toute information complémentaire, obtenir la visite virtuelle ou pour organiser une visite sur place, je me tiens à votre disposition.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 23 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2022



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	100 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	74
--	----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T719866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621203

