



Villa 4 chambres / piscine / garage



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,041,561.99

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Audenge
Cap:	33980
Pubblicato:	23/03/2026

Descrizione:

Superbe villa familiale de 182 m² avec piscine et pool house, au cœur d'un environnement verdoyant et privilégié à Audenge. Dès l'entrée, la maison dévoile une pièce de vie lumineuse aux volumes généreux, ouverte sur une cuisine contemporaine et tournée vers les extérieurs soignés. Le rez-de-chaussée propose une vie de plain-pied idéale avec deux chambres dont une suite parentale et des espaces pratiques parfaitement pensés. À l'étage, deux chambres supplémentaires, une salle de bain et un WC indépendant offrent un espace nuit confortable pour toute la famille. À l'extérieur, la terrasse bois, la piscine élégante et son pool house créent un véritable lieu de vie convivial, complété par un garage de 20 m². Construite en 2017 avec des prestations de qualité, cette propriété allie confort, modernité et cadre de vie apaisant... un bien rare qui invite immédiatement à s'y projeter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 890 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2017

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	182 mq



Dimensione del lotto: 2300 mq

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T720358/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625858

